România
Județul Covasna
Comuna Sita Buzăului
Tel/Fax: 0267373090- 0267373048
e-mail: sitabuzaului@yahoo.com www.sitabuzaului.ro
primaria@sita-buzaului.ro

PRIMĂRIA COMUNEI SITA BUZĂULUI
INTRARE Nr. 7174/23
IEȘIRE
Ziua 21 Luna 03 Anul 2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind actualizarea indicatorilor tehnico- economici și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Modernizare drumuri de interes local in comuna Sita Buzaului, judetul Covasna Etapa a III-a", aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny", precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Consiliul local al comunei Sita Buzăului, județul Covasna,întrunit în şedinţa extraordinară, din data de _____ analizând referatul de aprobare al primarului referitor la proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico- economici și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Modernizare drumuri de interes local in comuna Sita Buzaului, judetul Covasna Etapa a III-a", aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny", precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;

Văzând că proiectul de hotărâre este însoțit de raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului prin care se propune adoptarea acestuia,de avizul comisiei de pentru activități economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și de urbanism, protecția mediului și turism și de avizul secretarului general al comunei;

în baza:

-Hotărârii Guvernului României nr.907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr.273/2006 privind finanțele pubice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonantei de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului National de investiții" Anghel Saligny și de prevederile Ordinului nr. 1333/21.09.2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonantei de Urgenta a Guverului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de investiții "Anghel Saligny,,

- Art .II, punctul 42 din Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal bugetare prin care se modifică alin.1. al art. 291 din Legea nr. 227/2025 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare,

- art.129, alin.2,lit."b" și alin. 4 lit „d,, din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările si completările ulterioare;

în temeiul prevederilor art.139,alin.,,1" si ale art.196, alin.1,lit."a" din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

România
Județul Covasna
Comuna Sita Buzăului
Tel/Fax: 0267373090- 0267373048
e-mail: sitabuzaului@yahoo.com www.sitabuzaului.ro
primaria@sita-buzaului.ro

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Modernizare drumuri de interes local în comuna Sita Buzăului, judetul Covasna Etapa a III-a", conform anexelor nr.1A și 1B la prezenta hotărâre care fac parte integrantă din aceasta.

Art.2. Se aprobă devizul general actualizat și devizul rest de executat aferente obiectivului de investiții „Modernizare drumuri de interes local în comuna Sita Buzăului, județul Covasna Etapa a III-a", conform anexelor nr. 2A și 2B la prezenta hotărâre care fac parte integrantă din aceasta.

Art.3. Se aprobă finanțarea de la bugetul local al UAT Sita Buzăului a sumei de _____ lei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local.

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarului comunei prin aparatul de specialitate.

Data_____

INIȚIATOR
PRIMAR
Nicolae STOICA

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
Secretar general al comunei
Cecilia-Petruța STROIE

Prezenta se difuzează astfel:
-1 ex.Dosar ședință Consiliul local;
-1 ex. Instituția Prefectului;
-1 ex.compartiment financiar contabil;
-1 ex serv.gosp com și transport
-1 ex. afișare

Anexa nr. 1A la Hotararea Consiliului Local Sita Buzaului Nr...../.....

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: **Modernizare drumuri de interes local in comuna Sita Buzaului, judetul Covasna Etapa a III-a**	
Faza (nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PTH
Beneficiar (UAT)	UAT COMUNA SITA BUZAULUI
Amplasament	COMUNA SITA BUZAULUI JUDETUL COVASNA
Valoarea totală a investiției (lei, inclusiv TVA)	31.634.782,13 lei
din care C+M (lei, inclusiv TVA)	29.902.550,75 lei
Curs BNR lei/euro din data	4.9685/01.11.2023
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei, inclusiv TVA)	18.000.000,00 lei
Valoare finanțată de UAT –SITA BUZAULUI(lei, inclusiv TVA)	13.634.782,13 lei

Drumurile publice clasificate și încadrate în conformitate cu prevederile legale în vigoare ca drumuri județene, drumuri de interes local, respectiv drumuri comunale și/sau drumuri publice din interiorul localităților, precum și variante ocolitoare ale localităților

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny"	U.M.	Cantitate	Valoare (lei, inclusiv TVA)
Lungime drum — terasamente	m	4.186	229310.97 lei
Lungime drum — strat fundație	m	4.186	1.144.640,07 lei
Lungime drum — strat de bază	m	4.186	749.836,63 lei
Lungime drum — îmbrăcăminte rutieră	m	4.186	2.805.046,49 lei
Lățime parte carosabilă	m	3,75	
Șanțuri/rigole	m	4190	713217,25 lei
Trotuare	m	0	0
Lucrări de consolidare	m	0	0
Poduri (număr/lungime totală)	buc./m	3/23,65	1.980.874,53
Pasaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)	buc./m	0	0
Alte capacități :Lucrari pregatitoare ,rigole carosabile prefabricate,,Podete tubulare acces proprietati, aducerea la cote a caminelor existente,camera de cadere ,taluz pereat,dale acces,deviere canal,canal din beton,umplutura de pamant,,fundatie adancita de parapet , amenajare intersectii si evazari pod, semnalizare rutiera, drumuri laterale.			22.251.525,26 lei

Standard de cost aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. ..... (euro, fără TVA)		330.000
Verificare încadrare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro, inclusiv TVA, raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro, fără TVA)	4.186	239.377,97

Primar

STOICA NICOLAE

Anexa 1b la Hotararea Consiliului Local Sita Buzaului Nr. .....

Anexa 2.2 d
la normele metodologice

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „Modernizare drumuri de interes local in comuna Sita Buzaului, judetul Covasna Etapa a III-a""	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	**PTH**
Beneficiar (UAT)	**COMUNA SITA BUZAULUI**
Amplasament:	**Comuna Sita Buzaului, judetul,Covasna**
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	**31.634.782,13**
din care C+M (lei inclusiv TVA)	**29.902.550,75**
Curs BNR lei/euro din data 01.11.2023	**4,9685**
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	**18.000.000**
Valoare finanțată de UAT Sita Buzaului (lei inclusiv TVA)	**13.634.782,13**

PODURI, PODEȚE, PASAJE SAU PUNȚI PIETONALE, INCLUSIV PENTRU BICICLETE ȘI TROTINETE ELECTRICE

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. d) din O.U.G. nr. 95/2021	**U.M.**	**Cantitate**	**Valoare (lei inclusiv TVA)**
Număr obiecte:	buc.	3	1980874,53
Lungime:	m.	23,65	.....
Lățime:	m.	13,3	.....
Număr deschideri:		1	.....
Alte capacități:		.....	.....

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr..... (euro fără TVA)	.....	.....
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)	.....	.....

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,
Nume Prenume, STOICA NICOLAE
Semnătura .....

ANEXA Nr. 2a La Hotararea Consiliului Local Sita Buzaului Nr.....

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiţie : "Modernizare drumuri de interes local in comuna Sita Buzaului, judetul Covasna Etapa a III-a"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	**Obţinerea terenului**	0.00	0.00	0.00
1.2	**Amenajarea terenului**	0.00	0.00	0.00
1.3	**Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială**	0.00	0.00	0.00
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor**	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	**0.00**	**0.00**	**0.00**
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului				
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului**	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	**0.00**	**0.00**	**0.00**
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	**Studii**	67,000.00	12,730.00	79,730.00
3.2	**Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	15,000.00	0.00	15,000.00
3.3	**Expertizare tehnică**	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.4	**Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor**	0.00	0.00	0.00
3.5	**Proiectare**	797,000.00	151,430.00	948,430.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	52,000.00	9,880.00	61,880.00
3.5.4	Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.5.6	Proiect tehnic şi detalii de execuţie	700,000.00	133,000.00	833,000.00
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziţie**	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.7	**Consultanţă**	134,000.00	28,140.00	162,140.00
3.7.1	*Consultanta cu TVA 19%*	0.00	0.00	0.00
3.7.2	*Consultanta cu TVA 21%*	134,000.00	28,140.00	162,140.00
3.8	**Asistenţă tehnică**	184,000.00	37,300.00	221,300.00
3.8.1	*Asistenţă tehnică cu TVA 19%*	67,000.00	12,730.00	79,730.00
3.8.2	*Asistenţă tehnică cu TVA 21%*	117,000.00	24,570.00	141,570.00
	TOTAL CAPITOL 3	**1,224,500.00**	**234,825.00**	**1,459,325.00**
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	**Construcţii şi instalaţii**	24,786,447.71	5,088,003.50	29,874,451.21
4.1.1	**Pentru care exista standard de cost**	**4,690,837.51**	**951,213.91**	**5,642,051.42**
4.1.1.1	*Pentru care exista standard de cost TVA 19%*	1,693,098.55	321,688.72	2,014,787.27
4.1.1.2	*Pentru care exista standard de cost TVA 21%*	2,997,738.96	629,525.18	3,627,264.14
4.1.2	**Pentru care nu exista standard de cost**	**20,095,610.20**	**4,136,789.59**	**24,232,399.79**
4.1.2.1	*Pentru care nu exista standard de cost TVA 19%*	4,164,427.62	791,241.25	4,955,668.87

4.1.2.2	*Pentru care nu exista standard de cost TVA 21%*	15,931,182.58	3,345,548.34	19,276,730.92
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale**	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj**	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport**	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	**Dotări**	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	**Active necorporale**	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	**24,786,447.71**	**5,088,003.50**	**29,874,451.21**
	Capitolul 5 Alte cheltuieli			
5.1	**Organizare de șantier**	23,222.76	4,876.78	28,099.54
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	23,222.76	4,876.78	28,099.54
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	272,906.38	0.00	272,906.38
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	124,048.35	0.00	124,048.35
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	24,809.67	0.00	24,809.67
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	124,048.35	0.00	124,048.35
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	**Cheltuieli diverse și neprevăzute**	0.00	0.00	0.00
5.4	**Cheltuieli pentru informare și publicitate**	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	**296,129.14**	**4,876.78**	**301,005.93**
	Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0.00	0.00	0.00
6.2	**Probe tehnologice și teste**	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	TOTAL GENERAL	**26,307,076.85**	**5,327,705.28**	**31,634,782.13**
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**24,809,670.47**	**5,092,880.28**	**29,902,550.75**

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**31,634,782.13**
buget de stat	***18,000,000.00***
buget local	13,634,782.13

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	***4,690,837.51***	***20,095,610.20***

Valoare investitie	*4,978,616.71*	*21,328,460.13*
Cost unitar aferent investiției	*1,189,349.43*	*5,095,188.76*
Cost unitar aferent investiției (EURO)	*239,377.97*	*1,025,498.39*

Data	11/1/2023
Curs Euro	4.9685
Valoare de referință standard de cost (locuitor,	4.186

BENEFICIAR

COMUNA SITA BUZAULUI

PROIECTANT

SC GEBES MPROJECT SRL

Anexo nr. 2B la HCL nr. ___ /2025

DEVIZ GENERAL -Rest de executat
al obiectivului de investiție : "Modernizare drumuri de interes local in comuna Sita Buzaului, judetul Covasna Etapa a III-a"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
1.1	**Obținerea terenului**	0.00	0.00	0.00
1.2	**Amenajarea terenului**	0.00	0.00	0.00
1.3	**Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială**	0.00	0.00	0.00
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților**	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	**0.00**	**0.00**	**0.00**
Capitolul 2				
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului**	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	**0.00**	**0.00**	**0.00**
Capitolul 3				
3.1	**Studii**	0.00	0.00	0.00
3.2	**Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații**	0.00	0.00	0.00
3.3	**Expertizare tehnică**	0.00	0.00	0.00
3.4	**Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor**	0.00	0.00	0.00
3.5	**Proiectare**	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziție**	0.00	0.00	0.00
3.7	**Consultanță**	134,000.00	28,140.00	162,140.00
3.8	**Asistență tehnică**	117,000.00	24,570.00	141,570.00
	TOTAL CAPITOL 3	**251,000.00**	**52,710.00**	**303,710.00**
Capitolul 4				
4.1	**Construcții și instalații**	18,928,921.54	3,975,073.52	22,903,995.06
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	2,997,738.96	629,525.18	3,627,264.14
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	15,931,182.58	3,345,548.34	19,276,730.92
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale**	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj**	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport**	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.5	**Dotări**	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.6	**Active necorporale**	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	**18,928,921.54**	**3,975,073.52**	**22,903,995.06**
Capitolul 5				
5.1	**Organizare de șantier**	23,222.76	4,876.78	28,099.54

5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	23,222.76	4,876.78	28,099.54
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului		0.00	0.00
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**		0.00	201,072.53
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare		0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	77,024.18	0.00	77,024.18
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii		0.00	0.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	124,048.35	0.00	124,048.35
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare		0.00	0.00
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	0.00	0.00	0.00
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**		0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	**224,295.29**	**4,876.78**	**229,172.07**
	Capitolul 6			
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**		0.00	0.00
6.2	**Probe tehnologice şi teste**		0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	TOTAL GENERAL	**19,404,216.83**	**4,032,660.30**	**23,436,877.13**
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**18,952,144.30**	**3,979,950.30**	**22,932,094.60**

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**23,436,877.13**
buget de stat	*9,802,095.00*
buget local	13,634,782.13

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	*2,997,738.96*	*15,931,182.58*
Valoare investitie	*3,073,010.61*	*16,331,206.22*
Cost unitar aferent investiţiei	*734,116.25*	*3,901,387.06*
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	*147,754.10*	*785,224.32*

Data	11/1/2023
Curs Euro	4.9685
Valoare de referinţă standard de cost	4.186

BENEFICIAR
COMUNA SITA BUZAULUI

PROIECTANT
SC GEBES MPROJECT SRL